0 260841 440322

Соглашение о компенсации (денежная форма)
№ В8-26-343-177040(472748)

«__» _____ 20__ г.

Борисенко Игорь Алимович, именуемый в дальнейшем **«Заявитель»**, с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»), именуемое в дальнейшем **«Собственник»**, в лице лице заместителя директора департамента переустройства электрических сетей Полевого Сергея Алексеевича, действующего на основании доверенности от 28.05.2026 г., зарегистрированной в реестре за № 77/822-н/77-2026-29-325, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**,

в целях строительства (реконструкции) объекта капитального строительства – Земельный участок по адресу: Московская обл., г. Зарайск, ул. Пионерская, д. 10, К.Н.: 50:38:0070202:6 заключили настоящее Соглашение о компенсации (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. Общие положения.

1.1. Заявитель осуществляет деятельность по реализации проекта строительства «Земельный участок» (далее – Проект) по адресу: Московская обл., г. Зарайск, ул. Пионерская, д. 10, К.Н.: 50:38:0070202:6 (далее – Объект Заявителя).

1.2. В ходе разработки технических решений по реализации Проекта Заявителя, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в зону производства работ по Проекту попадают объекты электросетевого хозяйства (далее – Объекты Собственника), а именно:

- Линия электропередачи воздушная (ЛЭП 0,4 кВ от ЗТП №2, №21, №191 г. Зарайск, ул. Дзержинского, ул. Ленинская, ул. Октябрьская)

Перечень и характеристики Объектов приведены в Приложении 1 к настоящему Соглашению, являющегося его неотъемлемой частью.

1.3. Объекты, указанные в пункте 1.2 настоящего Соглашения, принадлежат Собственнику на праве собственности (или ином законном основании).

1.4. Для реализации Заявителем Проекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, возникает необходимость переустройства Объектов Собственника.

1.5. Схема расположения Объектов Собственника, подлежащих переустройству в связи с наложением границ зон планируемого размещения Объекта Заявителя на существующие Объекты Собственника (в зоне планируемого пересечения), представлена в Приложении № 2 к настоящему Соглашению и является его неотъемлемой частью.

1.6. Переустройство – комплекс мероприятий на Объектах Собственника, связанный с их реконструкцией и/или с ликвидацией (частичной ликвидацией), и/или демонтажем (частичным демонтажем), и/или последующим строительством нового объекта, проводимых по инициативе Заявителя с целью освобождения территории (земельного/земельных участка/участков) от Объектов Собственника, необходимой Заявителю для реализации Проекта.

Переустройство Объектов Собственника может включать в себя, но не ограничиваться, следующие мероприятия: демонтаж, переключение, снос, перенос, вынос, восстановление, реконструкцию, изменение технических характеристик Объектов Собственника в части их конфигурации и/или общей протяженности, либо их частей, освобождение зоны производства работ (земельного участка, территории производства работ по объекту Заявителя, предусмотренного Проектом), и создание условий для ввода объекта Заявителя в эксплуатацию в соответствии с Проектом.

Конкретные мероприятия, проведение которых требуется для выполнения переустройства Объектов Собственника, а также затраты на их проведение, определяются в соответствии с проектной документацией.

2. Предмет Соглашения.

2.1. Настоящее Соглашение определяет условия осуществления Заявителем денежной компенсации Собственнику Объектов, подлежащих переустройству в процессе строительства (реконструкции) Объекта Заявителя.

2.2. В рамках настоящего Соглашения Заявитель компенсирует расходы Собственника, связанные с переустройством Объектов, путем оплаты денежной компенсации, состоящей из затрат, расходов, убытков и иных платежей, понесенных Собственником, в том числе (далее – затраты):

– затрат на выполнение мероприятий по переустройству Объектов Собственника (включая мероприятия по оформлению исходно-разрешительной документации, проектно-изыскательские работы, комплекс строительно-монтажных работ, пуско-наладочных работ);

– расходов на содержание службы заказчика и службы строительного контроля;

– затрат и иных выплат Собственника, связанных с осуществлением технической инвентаризации и государственного кадастрового учета Объектов;

– расходов на проведение государственной регистрации внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), на установление (изменение) границ охранной зоны Объектов Собственника;

– иных затрат, расходов, убытков (включая упущенную выгоду), налоговых и иных обязательных платежей, возникающих у Собственника в связи с переустройством Объектов Собственника. В сумму денежной компенсации включаются в том числе дополнительные затраты Собственника, связанные с уплатой налога на прибыль в соответствии с действующим законодательством РФ (глава 25 НК РФ). Расчет процента налоговой компенсации осуществляется по следующей формуле:

X%= Z%/(100%-Z%) *100%, где

X % – процент налоговой компенсации.

Z % – ставка налога на прибыль организаций согласно ст. 284 НК РФ (с 01.01.2025 - 25% и применяется на дату оплаты компенсации).

100%-Z% – доля компенсации на покрытие капитальных затрат Собственника при переустройстве.

25%/(100%-25%)*100%=33,33%.

2.3. В соответствии с настоящим Соглашением, Собственник осуществляет переустройство Объектов из зоны производства работ Заявителя.

2.4. По завершении мероприятий по переустройству (строительно-монтажных, пуско-наладочных, демонтажных работ) Объектов Собственника Стороны подписывают Акт об освобождении территории (земельного участка) от Объектов Собственника по форме согласно Приложению 3 к настоящему Соглашению.

2.5. Выплата Заявителем Собственнику денежной компенсации не влечет за собой переход права собственности на переустроенные Объекты Собственника. Право собственности на переустроенные Объекты принадлежит Собственнику.

2.6. Собственник имеет право без согласования с Заявителем привлекать третьих лиц для выполнения мероприятий по переустройству Объектов Собственника.

3. Размер компенсации, порядок и условия ее оплаты.

3.1. В целях осуществления предусмотренных настоящим Соглашением мероприятий по переустройству Объектов Собственника, Собственник:

3.1.1. в течение 6 (шести) месяцев проводит комплекс проектно-изыскательских работ по разработке проектно-сметной документации (в том числе, при необходимости, получение положительного заключения государственной экспертизы) по переустройству Объекта Собственника, с даты получения денежных средств в соответствии с пунктом 3.3.1 настоящего Соглашения.

3.1.2. проводит комплекс мероприятий по переустройству Объектов Собственника (строительно-монтажных, пуско-наладочных работ) в сроки, установленные дополнительным соглашением, заключенным в соответствии с абзацем 3 пункта 3.2 настоящего Соглашения, после получения денежных средств в соответствии с подпунктом 3.3.2 настоящего Соглашения.

3.2. Размер предварительной денежной компенсации стоимости проводимых Собственником мероприятий по переустройству Объектов Собственника составляет 180 850 (Сто восемьдесят тысяч восемьсот пятьдесят) руб. 11 коп. (без НДС).

В случае изменения налогового законодательства и (или) поступления мотивированного мнения, позиции, требования Федеральной налоговой службы Российской Федерации, Министерства финансов Российской Федерации, или иного уполномоченного федерального органа исполнительной власти, в соответствии с которым сумма компенсации, выплаченная Заявителем Собственнику, подлежит налогообложению НДС, Заявитель, с учетом положений пунктов 4.3.1, 5.4, 5.5 настоящего Соглашения оплачивает соответствующую сумму НДС в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Собственником в адрес Заявителя счета-фактуры, а так же оплачивает в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Собственником в адрес Заявителя соответствующего счета сумму всех убытков, связанных с неуплатой суммы НДС по Соглашению (включая пени и штрафы, требования об уплате которых предъявлены налоговым органом в связи с неуплатой суммы НДС по Соглашению).

Размер денежной компенсации, определенный в первом абзаце настоящего

4.1.3. Компенсировать Собственнику затраты, расходы, убытки (включая упущенную выгоду), налоговые и иные обязательные платежи, возникающие у Собственника в связи с переустройством Объектов Собственника.

4.1.4. В течение 7 (Семи) рабочих дней со дня получения проектно-сметной документации для согласования в соответствии с п. 4.2.3 Соглашения, согласовать проектно-сметную документацию и направить в адрес Собственника ответ на письмо о согласовании проектно-сметной документации, либо предоставить технически обоснованные замечания к содержанию проектно-сметной документации. В случае не поступления в указанный срок ответа о согласовании, либо не предоставления технически обоснованных замечаний к содержанию проектно-сметной документации или направления иных замечаний не технического характера проектно-сметная документация считается согласованной Заявителем.

4.1.5. Подписать дополнительное соглашение к настоящему Соглашению, предусмотренное пунктом 3.2 настоящего Соглашения не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты его получения от Собственника, либо предоставить мотивированный отказ от подписания. В случае не поступления подписанного дополнительного соглашения в указанные сроки, либо в случае отсутствия мотивированного отказа от подписания или направления немотивированного отказа от подписания, Собственник оставляет за собой право пересмотреть размер денежной компенсации или расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем порядке.

4.1.6. Предоставить место (земельный участок) под размещение, попадающих под переустройство объектов электросетевого хозяйства Собственника, указанных в п. 1.2 настоящего Соглашения, освобожденное от коммуникаций сторонних организаций, а также согласовать с собственниками земельных участков размещение объектов электросетевого хозяйства Собственника на их территории.

4.1.7. Обеспечить переустройство объектов электросетевого хозяйства, не находящихся на балансе Собственника за счет собственных средств по техническим условиям балансодержателя.

4.1.8. Оказывать содействие Собственнику по всем вопросам, связанным с проведением переустройства Объектов Собственника.

4.1.9. Выполнить иные необходимые мероприятия, направленные на реализацию настоящего Соглашения.

4.1.10. В случае расторжения Соглашения по любым основаниям компенсировать Собственнику понесенные затраты на осуществление мероприятий по переустройству Объектов Собственника, в том числе на разработку проектно-сметной документации, с подписанием акта о взаимном исполнении обязательств.

4.2. Собственник обязуется:

4.2.1. Исполнить обязательства в соответствии с настоящим Соглашением в установленные сроки.

4.2.2. Приступить к выполнению комплекса проектно-изыскательских работ по разработке проектной документации с момента получения от Заявителя платежа, предусмотренного пунктом 3.3.1 настоящего Соглашения.

4.2.3. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента завершения мероприятий по выполнению комплекса проектно-изыскательских работ, направить разработанную проектно-сметную документацию на рассмотрение и согласование Заявителю официальным письмом.

4.2.4. Приступить к выполнению строительно-монтажных работ после заключения дополнительного соглашения и выплаты Заявителем денежной компенсации согласно подпункту 3.3.2 настоящего Соглашения.

4.2.5. Выполнить в установленный дополнительным соглашением (пункт 3.1.2 настоящего Соглашения) срок мероприятия по переустройству Объектов в соответствии с утвержденной проектной документацией. При этом Собственник имеет право приостановить выполнение мероприятий по переустройству в случае несоблюдения Заявителем сроков выплаты компенсации в соответствии с настоящим Соглашением.

4.2.6. В случае возникновения непредвиденных и/или не предусмотренных платежей и/или дополнительных видов мероприятий, расходов, затрат, убытков, связанных с реализацией настоящего Соглашения и подлежащих компенсации со стороны Заявителя, незамедлительно информировать об этом Заявителя.

4.3. Стороны:

4.3.1. Гарантируют, что:

– зарегистрированы в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

– исполнительный орган каждой из Сторон находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица и в нем нет дисквалифицированных лиц;

– ведут бухгалтерский учет и составляют бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, предоставляют годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

– ведут налоговый учет и составляют налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляют налоговую отчетность в налоговые органы;

– не допускают искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражают в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;

– своевременно и в полном объеме уплачивают налоги, сборы и страховые взносы;

– лица, подписывающие от его имени первичные Документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и Доверенности;

– отражают в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.3.2. По окончании реализации настоящего Соглашения Стороны подписывают Акт о взаимном исполнении обязательств по форме Приложения 4 к настоящему Соглашению.

4.3.3. Обязуются выполнить иные необходимые действия, направленные на реализацию настоящего Соглашения.

пункта, является предварительным и подлежит корректировке по результатам разработки и прохождения государственной экспертизы (в случаях, когда проведение государственной экспертизы предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации) проектно-сметной документации путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

3.3. Заявитель:

3.3.1. В срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами настоящего Соглашения и предоставления счета на оплату, выставленного Собственником, осуществляет выплату денежной компенсации Собственнику Объектов в размере не менее 60 % (шестидесяти процентов) от суммы, установленной в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Соглашения, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Собственника, что составляет 108 510 (Сто восемь тысяч пятьсот десять) руб. 07 коп., без НДС.

3.3.2. В срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания дополнительного соглашения об утверждении окончательной стоимости, предоставления счета на оплату, выставленного Собственником, осуществляет выплату окончательной денежной компенсации Собственнику Объектов за вычетом ранее произведенного платежа.

3.4. По окончании реализации настоящего Соглашения Стороны подписывают Акт о взаимном исполнении обязательств по форме Приложения 4 к настоящему Соглашению.

3.5. В случае неисполнения Заявителем обязательств по оплате выставленного счета в установленный срок в соответствии с подпунктом 3.3.1, размер предварительной денежной компенсации стоимости проводимых Собственником мероприятий по переустройству Объектов Собственника, определенный в первом абзаце пункта 3.2, может быть скорректирован путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Соглашению, направляемого в адрес Заявителя по инициативе Собственника.

3.6. В случае неисполнения Заявителем обязательств по оплате выставленного счета в полном объеме в соответствии с подпунктом 3.3.1 в срок, превышающий 90 (девяносто) календарных дней с даты подписания Сторонами настоящего Соглашения, Собственник вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящее Соглашение путем направления в адрес Заявителя письменного уведомления об отказе от исполнения обязательств по настоящему Соглашению способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения указанного уведомления.

3.7. Соглашение считается расторгнутым с даты направления отказа от исполнения обязательств по настоящему Соглашению способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения указанного уведомления.

4. Обязательства Сторон.

4.1. Заявитель обязуется:

4.1.1. Исполнить обязательства в соответствии с настоящим Соглашением в установленные сроки.

4.1.2. Выплатить денежную компенсацию в объеме и в сроки, установленные пунктами 3.3.1 – 3.3.2 настоящего Соглашения.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Соглашения в установленный срок, Заявитель уплачивает Собственнику пени в размере 1/130 ставки рефинансирования, установленной Банком России и действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

5.3. В случае уклонения Заявителя от заключения с Собственником Дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 3.2 настоящего Соглашения, Заявитель обязуется возместить Собственнику в полном объеме затраты, возникшие в связи с переустройством Объектов Собственника, в течение 30 (тридцати) дней с момента получения соответствующего письменного требования от Собственника в размере, определенном по результатам разработки *и* прохождения государственной экспертизы (в случае необходимости проведения государственной экспертизы) проектной Документации, проведения мероприятий по оценке (в случае необходимости проведения независимой оценки), за вычетом ранее произведенных платежей в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Соглашения.

5.4. Если Заявитель нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 4.3.1, либо наступит событие, указанное в пункте 3.2 настоящего Соглашения, и это повлечет:

– предъявление налоговыми органами требований к Собственнику об уплате НДС (включая пени и штрафы, требования об уплате которых предъявлены налоговым органом в связи с неуплатой суммы НДС по настоящему Соглашению) и (или)

– предъявление третьими лицами требований к Собственнику о возмещении убытков в виде начисленного по решению налогового органа НДС (включая пени и штрафы, требования об уплате которых предъявлены налоговым органом в связи с неуплатой суммы НДС по настоящему Соглашению),

то Заявитель обязуется возместить Собственнику убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.

5.5. Заявитель в соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации возмещает Собственнику все убытки последнего, возникшие в случаях нарушения гарантий, указанных в пункте 4.3.1, либо наступит событие, указанное в пункте 3.2 настоящего Соглашения. При этом факт оспаривания или неоспаривания налоговых доначислений в налоговых органах, в том числе вышестоящих, или в суде, а также факты оспаривания или неоспаривания в суде претензий третьих лиц и (или) уплаты или неуплаты начисленных сумм налогов, сборов, пени, штрафов не влияют на обязанность Заявителя возместить имущественные потери Собственнику.

6. Разрешение споров.

6.1. Стороны устанавливают, что все возможные претензии, связанные с заключением, изменением и исполнением настоящего Соглашения, должны быть

рассмотрены Сторонами в досудебном порядке путем направления претензии в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня их получения.

6.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат урегулированию Сторонами посредством переговоров.

6.3. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, все споры, разногласия, претензии и требования, возникающие из настоящего Соглашения или прямо, или косвенно связанные с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения и действительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Антикоррупционная политика.

7.1. Заявителю известно о том, что ПАО «Россети Московский регион» реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 25.05.2015 № 2087), ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

7.2. Заявитель настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой ПАО «Россети» и ДЗО ПАО «Россети» (представленными в разделе «Мы против коррупции» на официальном сайте ПАО «Россети Московский регион»), полностью принимает положения Антикоррупционной политики ПАО «Россети» и ДЗО «ПАО «Россети» и обязуется обеспечивать соблюдение ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Соглашению, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.

7.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей (прямо или косвенно) любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иных неправомерных целей.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения для них работ (оказания услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

7.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 7.1-7.3 настоящего

Соглашения, указанная Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Соглашения до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 7.1, 7.2 настоящего Соглашения любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками или посредниками.

7.5. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований, предусмотренных пунктами 7.1, 7.2 настоящего Соглашения, и обязательств воздерживаться от запрещенных пунктом 7.3 настоящего Соглашения действий и/или неполучения другой Стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, такая другая Сторона имеет право расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе было расторгнуто настоящее Соглашение, в соответствии с положениями настоящего пункта вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

8. Заключительные положения.

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания его Сторонами и действует до полного выполнения принятых обязательств.

8.2. В части, не урегулированной настоящим Соглашением, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон путем оформления Дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

8.4. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.5. Стороны не вправе передавать свои права и обязанности по Соглашению третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

8.6. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не делать каким-либо еще способом, доступным третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляемых в рамках Соглашения, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

8.7. В случае изменения адреса или реквизитов Сторона письменно извещает об указанных обстоятельствах другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней. При несоблюдении указанного требования, корреспонденция, направленная Стороне, адрес или реквизиты которой изменились, считается полученной последней, а равно Сторона надлежащим образом уведомлена и впоследствии не вправе ссылаться на неполучение корреспонденции.

8.8. Все Приложения к настоящему Соглашению являются его неотъемлемой

частью:

– Приложение 1 - Перечень Объектов, подлежащих переустройству;

– Приложение 2 – Схема расположения Объектов Собственника, подлежащих переустройству;

– Приложение 3 - Форма Акта об освобождении территории (земельного участка);

– Приложение 4 - Форма Акта о взаимном исполнении обязательств.

9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Заявитель:

Борисенко Игорь Алимович

Паспорт: 4612 № 984100
Выдан: ТП №1 Межрайонного ОУФМС России по Москвоской обл. в городском округе Королев
Дата выдачи: 27.02.2013
Адрес регистрации:
111677, г. Москва, ул. Липчанского д. 6, кв. 176

Собственник:

ПАО «Россети Московский регион»

Юридический адрес: 115114,
г. Москва, проезд Павелецкий 2-й, д. 3, стр. 2
Почтовый адрес: 115114, г. Москва, проезд Павелецкий 2-й, д. 3, стр. 2
ИНН: 5036065113
КПП: 997650001
ОГРН: 1057746555811
р/с 40702810681084286202
в БАНК ГПБ (АО)
к/с 30101810200000000823
БИК: 044525823
Тел.: 8 (495) 662 4070
Факс: 8 (499) 951 0650
e-mail: client@rossetimr.ru

Заявитель:

_____ И.А. Борисенко

Собственник:

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
035a1727
Заместитель директора департамента переустройства электрических сетей
С.А. Полевой

Приложение 1
к Соглашению о компенсации
№ В8-26-343-177040(472748)
от _____

Перечень Объектов, подлежащих переустройству

№ п/п	Наименование Объектов, подлежащих переустройству	Диспетчерское наименование Объекта (при наличии)	Инвентарный номер	Адрес (местоположение) объекта электросетевого хозяйства	Характеристики Объектов до переустройства (протяженность (м), площадь (кв.м)) и др. / ликвидируемый участок (м), площадь (кв.м.)) и др.	Кадастровый / условный номер Объекта (при наличии)	Кадастровый / условный номер земельного участка, на котором расположен Объект переустройства (при наличии)	Сведения о государственной регистрации права собственности (при наличии)	Примечания
1	Линия электропередачи воздушная (ЛЭП 0,4 кВ от ЗТП №2, №21, №191 г. Зарайск, ул. Дзержинского, ул. Ленинская, ул. Октябрьская)		029-013014		**Общая характеристика**: 31.07.2026г. Реконструкция: ВА 47-29М 3Р 63 А -1 шт, СИП -4 4 х 16-0,6-/1,0 - 0,01 км. / **Ликвидируемый участок:** L=35 м провод СИП-4 4х16-0,6-/1,0 опоры 1 шт				

Заявитель:

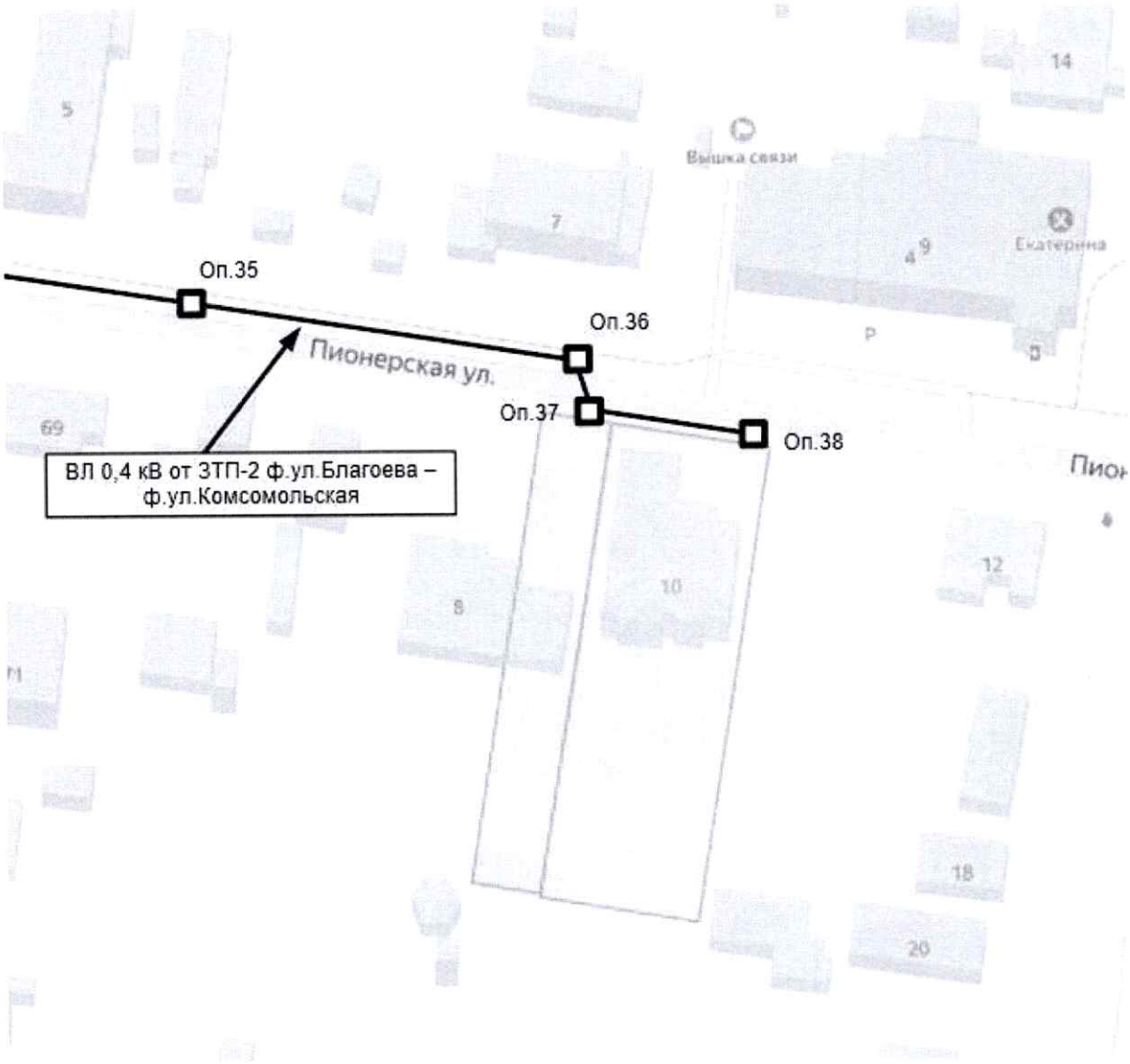
_____ И.А. Борисенко

Собственник:

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
035a1727
Заместитель директора департамента переустройства электрических сетей
С.А. Полевой

Приложение 2
к Соглашению о компенсации
№ В8-26-343-177040(472748)
от _____

Схема расположения Объектов Собственника, подлежащих переустройству



Подписи сторон:

Заявитель:

_____ И.А. Борисенко

Собственник:

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
035a1727
Заместитель директора департамента переустройства электрических сетей
С.А. Полевой

Приложение 3
к Соглашению о компенсации
№ В8-26-343-177040(472748)
от _____

ФОРМА

Акт об освобождении территории (земельного участка)

_____ 20 ОКТ 2020 «___» _____ 20__ г.

_____ (_____), именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»), именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили настоящий Акт об освобождении территории (земельного участка) к Соглашению о компенсации от _____ №_____ о нижеследующем:

1. Собственник в рамках исполнения Соглашения о компенсации освободил территорию земельного участка (его части), расположенную по адресу: _____, с кадастровым номером _____, предоставленного Собственнику на праве (аренда, собственность, сервитут) на основании _____ для строительства (реконструкции) Объекта Заявителя, от следующего Объектов Собственника:

№ п/п	Наименование объектов электросетевого хозяйства	Инвентарный номер	Сведения о государственной регистрации права собственности (при наличии)	Примечание

2. Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Заявитель:

И.А. Борисенко И.О. Фамилия
М.П.

Собственник:

_____ И.О. Фамилия
М.П.

Форма акта согласована:

Заявитель:

_____ И.А. Борисенко

Собственник:

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
035a1727
Заместитель директора департамента переустройства электрических сетей С.А. Полевой

Приложение 4
к Соглашению о компенсации
№ В8-26-343-177040(472748)
от _____

ФОРМА

АКТ
о взаимном исполнении обязательств

_____ «___» _____ 20__ г.

_____ (_____), именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и **Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)**, именуемое в дальнейшем «Собственник», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о взаимном исполнении обязательств по Соглашению о компенсации от _____ № _____ (далее - Соглашение) и подтверждают следующее:

1. Собственником осуществлены мероприятия по переустройству Объектов Собственника и в полном объёме проведены мероприятия, связанные с переустройством согласно Соглашению о компенсации.
2. Соглашение исполнено Сторонами в полном объеме и надлежащим образом. Не исполненных обязательств сторон по Соглашению не имеется, Стороны не имеют друг к другу финансовых, технических и каких-либо иных претензий, и замечаний в связи с заключением и исполнением Соглашения.
3. Заявителем в полном объёме произведена денежная компенсация по условиям Соглашения о компенсации № _____от_____ в размере _____(_____) рублей, без НДС.
4. Подписанием настоящего акта Собственник подтверждает, что им получена сумма компенсации в полном объёме.
5. Заявитель подтверждает, что Собственником выполнены мероприятия по переустройству Объектов Собственника в полном объёме.
6. Собственник считает полностью и надлежащим образом исполненными обязательства Заявителя по компенсации согласованных по Соглашению затрат, расходов, выплат, которые понесены Собственником в связи с выполнением (завершением) переустройства (реконструкции) Объектов Собственника.
7. У Заявителя не имеется претензий к Собственнику по срокам и качеству выполнения мероприятий, предусмотренных Соглашением.

Подписи сторон:

Заявитель:	Собственник:
Н.А. Борисенко И.О. Фамилия	_____ И.О. Фамилия
М.П.	М.П.

Форма акта согласована:

Заявитель:	**Собственник:**
И.А. Борисенко	**ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ** ***035a1727*** ***Заместитель директора департамента переустройства электрических сетей*** ***С.А. Полевой***